

Информация ООО «Вавилон-Сервис» об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг) в сфере теплоснабжения, и сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ (раскрыта в соответствии с пунктом 24 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570)

Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения ООО «Вавилон-Сервис»

Условия договора теплоснабжения определены Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами, в том числе, постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлениями уполномоченных органов об установлении тарифов на тепловую энергию.

1. Условия заключения договора теплоснабжения (поставки тепловой энергии)

Договор теплоснабжения (на отпуск и потребление тепловой энергии) заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к источникам теплоснабжения/сетям теплоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

2. Количество поставляемой тепловой энергии

Поставка тепловой энергии осуществляется через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором, и с соблюдением режима подачи, заявленного абонентом и согласованного теплоснабжающей организацией.

3. Качество подаваемой тепловой энергии

Качество подаваемой тепловой энергии должно соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами и иными обязательными правилами или договором.

4. Цена договора теплоснабжения

Оплата тепловой энергии (мощности) осуществляется в соответствии с тарифами, установленными органом регулирования, или ценами, определяемыми соглашением сторон, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

5. Порядок оплаты потребляемой тепловой энергии

Порядок оплаты устанавливается по соглашению сторон в договоре теплоснабжения, в соответствии с условиями, предусмотренными действующим законодательством.

6. Срок действия договора.

Договор, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Указанное подключение осуществляется на основании **договора о подключении к системе теплоснабжения** (далее также - договор о подключении).

Порядок заключения, изменения и исполнения договора о подключении, а также существенные условия такого договора определены Правилами подключения к системам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Существенные условия договора о подключении

Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- б) срок подключения;
- в) размер платы за подключение;
- г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;
- д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- е) местоположение точек подключения;
- ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

**Сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2
статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении»**

от 27.07.2010 № 190-ФЗ

Договоры теплоснабжения/поставки тепловой энергии и/или теплоносителя (в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ) с потребителями по ценам, определяемым по соглашению сторон, **ООО «Вавилон-Сервис» не заключались**.